



Opole, 14 lutego 2022 r.

OPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W OPOLU

45-005 Opole, ul. Budowlanych 1

WZ.52840.3.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ustawy o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 869 ze zm.) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.), po rozpatrzeniu ekspertyzy technicznej: „Wymagania bezpieczeństwa pożarowego w istniejącym budynku Domu Pomocy Społecznej, a w szczególności przebudowa klatek schodowych oraz inne rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpożarowej” dla budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Zielnej 1 w Kedzierzynie Koźlu sporządzonej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Marka Kucharskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Andrzeja Szubę

postanawiam wyrazić zgodę

na odstępstwa od spełnienia w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

1. Nienormatywnej szerokości użytkowej biegu w obrębie ewakuacyjnych klatek schodowych A, C, D i F (faktyczna minimalna szerokość użytkowa biegu wynosi 1,09 m, wobec wymaganej 1,20 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
2. Nienormatywnej szerokości użytkowej spoczników prowadzących do kondygnacji podziemnej w obrębie ewakuacyjnych klatek schodowych C i D (faktyczna minimalna szerokość użytkowa spocznika wynosi 0,60 m, wobec wymaganej 0,80 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
3. Występowania stopni schodów z noskami i podcięciami - § 69 ust.8 ww. rozporządzenia MI.

i zapewnienie w obiekcie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego poprzez realizację zaproponowanych w ekspertyzie rozwiązań zamiennych wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa, a nie wymaganych bezpośrednio z przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, tj:

- 1) Wykonanie w obrębie ewakuacyjnych klatek schodowych A, C, D i F awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu minimum 30 lx, spełniającego pozostałe wymagania określone w PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 126 oraz art. 107 § 2 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadniania z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak Organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno-budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną...”

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu, ul. Budowlanych 1 w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Brak kompleksowego wykonania rozwiązań zamiennych jest równoznaczny z niezachowaniem warunków niniejszego postanowienia, co skutkuje występowaniem w obiekcie nieprawidłowości będących przedmiotem odstępstwa.



Opolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
St. br. g. mgr inż. Wojciech Nawara
Z-ca Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP

Otrzymują:

1. Pan Jakub Tokarczyk - Pełnomocnik
ul. Stroma 30
47-208 Reńska Wieś
2. KP PSP w Kędzierzynie - Koźlu
3. a/a

AM